



TRANSPORDIAMET

Võru Vallavalitsus
vald@voruvald.ee
Võrumõisa tee 4a
65605, Võru, Võru maakond

Teie 25.01.2024

Meie 05.02.2024 nr 7.1-2/24/90-4

Loosu-Kausta kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud meile korduvaks kooskõlastamiseks Võru maakonna Võru valla Loosu küla Loosu-Kausta kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 409503).

Kinnistu (katastritunnus 91801:003:1601) asub riigitee nr 25136 Navi – Väimela tee (edaspidi *riigitee*) km 4,115-4,195 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse üksikelamu ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Aivo Palojärve koostatud projekt „Üksikelamu. Loosu-Kausta, Võru maakond. Eelprojekt.“ Projekti on korrigeeritud meiega koostöös.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega: Hiljemalt enne Loosu-Kausta kinnistule rajatavale üksikelamule kasutusloa väljastamist peavad riigitee ristumiskoha parameetrid (laius, pöördkõverad, piki- ja põikikalded) vastama meie näidislahendusele (Lisa 3) ning ristumiskoha kõrval on taastatud teepennrad.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavad leevendavad meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Me ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 409503) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. Elamuhoone%20seletuskiri
2. Asendiplaan
3. N%C3%A4idislahenduse%20joonis

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee